سداسيات
SODASYAT
REAL ESTATE العقارية

مجتمع سدنه

Sadana Community 3

مجمع سكني فاخر

الروضة | جدة



نبذة

مشروع سكني حديث في حي الروضة، صمم ليجمع بين الراحة اليومية، جودة البناء، والموقع الحيوي القريب من أهم الخدمات. يقدم المشروع شقق تمليك بمساحات مدروسة تناسب العائلات والباحثين عن سكن راق في جدة.

- شقق تمليك
- موقع حيوي
- تصميم عصري
- مساحات عملية

موقع المشروع

موقع استراتيجي في حي الروضة، أحد أرقى أحياء جدة وأكثرها حيوية، بالقرب من أهم الطرق والخدمات اليومية والمرافق الصحية والتعليمية.



أفتح الموقع

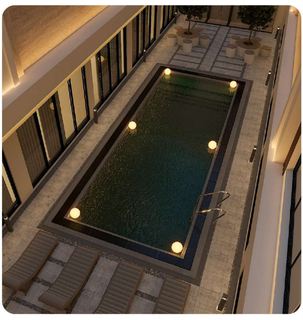
المرافق والخدمات



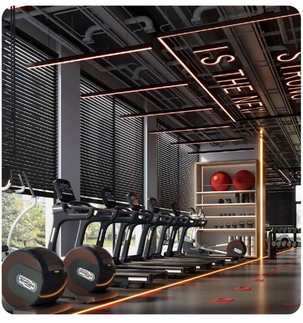
منطقة أطفال



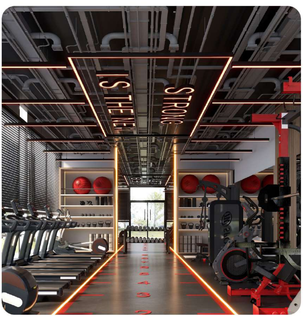
لاونج فاخر



مسبح



نادي رياضي (رجالي)



نادي رياضي (نسائي)

المزايـــا



ضمان السباكة والكهرباء



خزان ماء منفصل



عدد كهرباء منفصل



نظام ذكي أنتركوم



عزل حراري ومائي



موقع مميز



كاميرات مراقبة



مواقف خاصه



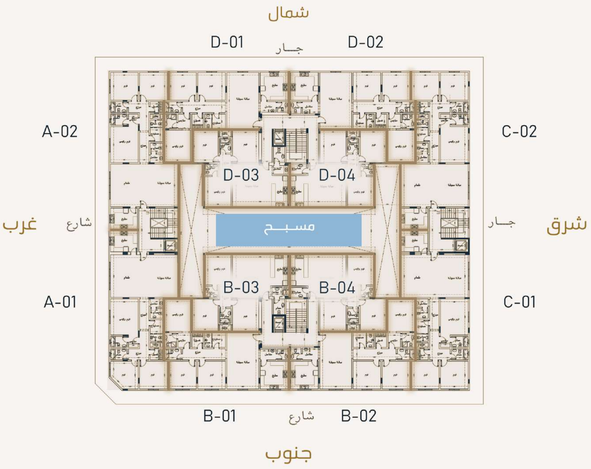
تشطيبات عالية الجودة



مصعد

نماذج الوحدات

يتكوّن المشروع من وحدات سكنية موزعة على عدة نمـاذج، حـيث يضـم كل طابـق متـكـرر 12 وحـدة بمسـاحات من 126.72م إلى 183.63 م ² بينما يضم ، دور الملحق 8 وحدات بمساحات من 200م إلي250م مع تراسات خارجية خاصة.



نموذج

A



رقم الطابق .Floor No	المساحة Space	الواجهة Orientation	السعر
الأول First	182,73 م2	شمال غرب	1,270,000
الأول First	183,63 م2	جنوب غرب	1,320,000

نموذج

B



رقم الطابق .Floor No	المساحة Space	الواجهة Orientation	السعر
الأول First	160,23 م2	جنوب أقرب للشرق Southeast	1,180,000
الأول First	160,23 م2	جنوب أقرب للغرب Southwest	1,180,000
الأول First	126,72 م2	شمال شرق (ساحة داخلية) Northeast	870,000
الأول First	126,72 م2	شمال غرب (ساحة داخلية) Northwest	870,000

نموذج
C



السعر	Orientation الواجهة	Space المساحة	Floor No. رقم الطابق
1,200,000	جنوب شرق	2r 181,96	First الأول
1,150,000	شمال شرق	2r 182,73	First الأول

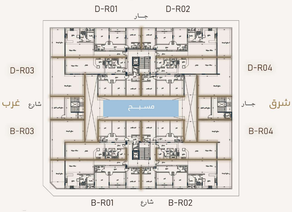
نموذج
D



السعر	Orientation الواجهة	Space المساحة	Floor No. رقم الطابق
1,050,000	Northeast شمال غرب شرق	2r 160,23	First الأول
1,050,000	northwest شمال غرب غرب	2r 160,23	First الأول
870,000	Southeast جنوب شرق الساحة داخلية	2r 126,72	First الأول
870,000	Southwest جنوب غرب الساحة داخلية	2r 126,72	First الأول

مخططات الملحق

شمال



جنوب

نموذج
B



مع سطح خارجي

السعر	Roof Area مساحة السطح	Orientation الواجهة	Space المساحة	Floor No. رقم الطابق
1,300,000	2r 85,19	East شرق	2r 165,67	الملحق
1,400,000	2r 85,19	West غرب	2r 165,67	الملحق

نموذج
B



مع سطح خارجي

السعر	Roof Area مساحة السطح	Orientation الواجهة	Space المساحة	Floor No. رقم الطابق
1,350,000	2r 83,28	Southeast جنوب شرق	2r 166,92	الملحق
1,450,000	2r 83,56	Southwest جنوب غرب	2r 166,92	الملحق

نموذج
D



مع سطح خارجي

السعر	Roof Area مساحة السطح	Orientation الواجهة	Space المساحة	Floor No. رقم الطابق
1,250,000	2r 83,17	Southeast جنوب شرق	2r 165,67	الملحق
1,450,000	2r 83,16	Southwest غرب جنوب	2r 165,67	الملحق

نموذج
D



مع سطح خارجي

السعر	Roof Area مساحة السطح	Orientation الواجهة	Space المساحة	Floor No. رقم الطابق
1,200,000	2r 85,28	Northeast شمال شرق	2r 166,81	الملحق
1,300,000	2r 85,17	Southeast جنوب شرق	2r 166,82	الملحق

الضمانات

الهيكل الإنشائي 15 سنة
ولا يشمل ذلك الكوارث الطبيعية

أعمال الكهرباء الداخلية
سنتان

العزل المائي والحراري
12 شهر

السباكة سنتان

سداسيات
SODASYAT
REAL ESTATE العقارية

9200 08 631
sodasyat.sa

